



Общество с ограниченной ответственностью

«Проектно-инжиниринговая компания Сити Строй Проект»

357600, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Советская, 18А, тел: 8(87934)6-43-59

СРО СОЮЗ «Проектировщики Северного Кавказа» И №185.2 от 9 марта 2017г.

Заказчик: *ООО «Золотая Корона»*

Объект: *Многоквартирный жилой дом*

Адрес: *Российская Федерация, Ставропольский край, городской округ город Лермонтов, город Лермонтов, проезд Солнечный, 2*

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка.

Шифр: ССП-20.20-К-ПЗУ

Том 2

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

г. Ессентуки 2020 г.



Общество с ограниченной ответственностью

«Проектно-инжиниринговая компания Сити Строй Проект»

357600, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Советская, 18А, тел: 8(87934)6-43-59

СРО СОЮЗ «Проектировщики Северного Кавказа» И №185.2 от 9 марта 2017г.

Заказчик: *ООО «Золотая Корона»*

Объект: *Многоквартирный жилой дом*

Адрес: *Российская Федерация, Ставропольский край, городской округ город Лермонтов, город Лермонтов, проезд Солнечный, 2*

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка.

Шифр: ССП-20.20-К-ПЗУ

Том 2

Директор

Мкртумян Г. Р.

Главный инженер проекта

Геворкянц С. В.

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

г. Ессентуки 2020 г.

СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

№ тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	ССП-20.20-К-ПЗ	Раздел 1. Пояснительная записка.	
2	ССП-20.20-К-ПЗУ	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка.	
		Раздел 3. Архитектурные решения.	
3.1	ССП-20.20-К-АР1	Блок А	
3.2	ССП-20.20-К-АР2	Блок Б	
		Раздел 4. Конструктивные решения	
4.1	ССП-20.20-К-КР1	Блок А	
4.2	ССП-20.20-К-КР2	Блок Б	
		Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений	
		Подраздел 1. Система электроснабжения.	
5.1.1	ССП-20.20-К-ИОС1.1	Блок А	
5.1.2	ССП-20.20-К-ИОС1.2	Блок Б	
		Подраздел 2. Система водоснабжения.	
5.2.1	ССП-20.20-К-ИОС2.1	Блок А	
5.2.2	ССП-20.20-К-ИОС2.2	Блок Б	
		Подраздел 3. Система водоотведения.	
5.3.1	ССП-20.20-К-ИОС3.1	Блок А	
5.3.2	ССП-20.20-К-ИОС3.2	Блок Б	
		Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха.	
5.4.1	ССП-20.20-К-ИОС4.1	Блок А	
5.4.2	ССП-20.20-К-ИОС4.2	Блок Б	
		Подраздел 5. Сети связи.	
5.5.1	ССП-20.20-К-ИОС5.1	Блок А	
5.5.2	ССП-20.20-К-ИОС5.2	Блок Б	
		Подраздел 6. Система газоснабжения.	
5.6.1	ССП-20.20-К-ИОС6.1	Блок А	
5.6.2	ССП-20.20-К-ИОС6.2	Блок Б	
6	ССП-20.20-К-ПОС	Раздел 6. Проект организации строительства.	
		Раздел 7. Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства.	Не разрабатывается
8	ССП-20.20-К-ООС	Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды.	
9	ССП-20.20-К-ПБ	Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности. Системы пожарной сигнализации и оповещения при пожаре.	

Согласовано

Взамен инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

ССП-20.20-К-СП

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Проверил	Безроднова				
Н.Контроль	Дуброва				
ГИП	Геворкянц				

Состав проектной документации

Стадия	Лист	Листов
П	1	2
ООО «Сити Строй Проект» г. Ессентуки		

10	ССП-20.20-К-ОДИ	Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов.	
10.1	ССП-20.20-К-ЭЭ	Раздел 10.1. Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов».	
		Раздел 12. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами.	
12.1	ССП-20.20-К-ОБЭ	Подраздел 1. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства.	
12.2	ССП-20.20-К-ГОЧС	Подраздел 2. Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению ЧС природного и техногенного характера.	
12.3	ССП-20.20-К-НПКР	Подраздел 3. Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.	

Инва. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ССП-20.20-К-СП

Лист

2

Город расположен в 182 км к юго-востоку от Ставрополя, в Предкавказье, на южной окраине Ставропольской возвышенности, в центре курортов Кавказских Минеральных Вод.

Территория находится в пределах Северокавказской равнины, в зоне перехода ее в предгорья Кавказа.

Климат района-континентальный. Район доступен для вторжения холодных масс воздуха с севера.

Для района характерна умеренная температура, относительно мягкая и непродолжительная зима, короткая весна, продолжительное и умеренное лето и теплая осень.

Основные природно-климатические характеристики района строительства.

- ветровой район – V (ветровая нагрузка — 0.48 кПа (48 кгс/м²);
- снеговой район-II (полное нормативное значение снеговой нагрузки на горизонтальную поверхность — 1.2 кПа (120кгс/м²);
- нормативная глубина сезонного промерзания грунта — 0.8м;
- сейсмичность площадки 8 баллов;
- расчетная температура наружного воздуха- 20°C;
- средняя температура периода со средней суточной температурой воздуха 8°C t_{ср.}=0,9°C;
- продолжительность отопительного периода — 163;
- преобладающими являются ветра западного направления.

Грунтовые воды до глубины 23.0м не вскрыты.

Площадка потенциально неподтопляемая.

В геоморфологическом отношении площадка располагается на выположенном склоне горы Бештау.

Абсолютные отметки варьируют в пределах 688.67- 686.84м (по абсолютным отметкам скважин).

По результатам изысканий изучена толща грунтов до глубины 23.0м.

В разрезе грунтов выделено 3 разновидностей (инженерно-геологических элементов- ИГЭ):

Слой 1 - от 0.0 до 0.1 метров- почвенно-растительный слой;

Слой 1а - от 0.0 до 0.5-2.0м-техногенные насыпные грунты, представленные гравием, щебнем, местами с суглинистым заполнителем до 20-25%;

Слой 2 - от 0.5-2.0 до 1.5-2.0 метров-суглинки темно-коричневого цвета, тяжелые песчанистые, тугопластичной консистенции, незасоленные, непросадочные;

Слой 3 - от 0.5-2.0 до 23.0м-аргиллиты светлосерого цвета, средней прочности, среднеплотные.

Взамен инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.							Лист
			ССП-20.20-К-ПЗУ.ТЧ						2
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

В настоящее время участок строительства свободен от застройки и инженерных коммуникаций.

б) Обозначение границ санитарно-защитных зон объектов капитального строительства в пределах границ земельного участка.

Участок, отведенный под строительство многоквартирного жилого дома, расположен в центральной части г Лермонтов.

С северной стороны участка расположен магазин «Магнит», с западной стороны- строящийся бэт. жилой дом, с восточной – 5-ти этажный жилой дом, с южной стороны участка расположен магазин «Мираж».

Участок свободен от застройки, инженерные сети отсутствуют.

При проектировании площадки выдержаны санитарные и противопожарные нормы.

Въезд на проектируемую площадку запроектирован с Солнечного проезда.

Покрытие подъездной дороги- двухслойное асфальтобетонное.

Вынос твердых бытовых отходов осуществляется в существующие мусороконтейнеры, расположенные с южной стороны участка.

в) Обоснование планировочной организации земельного участка в соответствии с градостроительным и техническим регламентами.

Генеральный план запроектирован в соответствии с требованиями СП 42.13330.2018 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», СП 4.13130.2013. «Система противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты». Внутренние автомобильные дороги соответствуют требованиям СП 42.13330.2018 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Проектируемая площадка площадью 0,2864га. На ней намечено строительство одного многоквартирного жилого дома. Проектной документацией предусматривается выделение двух этапов:

- Блок А - I этап строительства;
- Блок Б - II этап строительства.

Расстояния между проектируемым и существующими домами, инженерными сетями приняты минимально допустимыми.

На участке запроектированы площадки различного назначения:

Инва. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №							Лист
									3
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ССП-20.20-К-ПЗУ.ТЧ			

для временной парковки автомобилей, детские игровые, отдыха взрослых, оборудованные соответствующими малыми архитектурными формами.

Проектом предусматривается вынос мусора в существующие контейнеры, которые располагаются:

в северо-восточной части участка на расстоянии 76.0 м от блока Б;

в юго-восточной части участка на расстоянии 89.0 м от блока А.

Расчет необходимого количества контейнеров.

Определяем суточное накопление мусора по формуле:

$C = (P \times N \times KН) / 365$ (м³/сут.), где:

P- количество жителей (у нас — 175);

N- норма накопления мусора на 1 жителя в год (в благоустроенном жилом фонде — 1.32 м³);

Kн=1.25-коэффициент, учитывающий неравномерность накопления отходов;

365- число дней в году.

$C = (175 \times 1.32 \times 1.25) / 365 = 0.79$ м³/сут.

Далее производим расчет числа контейнеров по формуле:

$N = (C \times T \times Kр) / (V \times Kз)$ шт., где:

- C - суточное накопление отходов;

- T - максимальное накопление отходов, 3 дня, T=3;

- Kр -1.05-коэффициент, учитывающий повторное накопление бака;

- V - объем выбранного контейнера;

- Kз -0.75-коэффициент заполнения бака, предусматривающий накопление его мусором на ¾.

$N = (0.79 \times 3 \times 1.05) / (1.3 \times 0.75) = 2.5$ шт.- берем 3 контейнера емкостью 1.3 м³.

На территорию проектируемой площадки организован въезд с пр. Солнечный.

Существующая улица имеет твердое покрытие и находится в удовлетворительном состоянии.

Автомобильные подъезды к жилому дому имеют асфальтобетонное покрытие.

Для пешеходного движения запроектированы тротуары.

Покрытие тротуаров - бетонная плитка. Свободная от застройки и покрытий территория озеленяется.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Инва. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №			

г) Техничко-экономические показатели земельного участка, представленного для размещения объекта капитального строительства.

Генеральный план проектируемой площадки решен в увязке с архитектурно-строительными требованиями, климатическими и геолого-топографическими условиями, в увязке с существующей жилой застройкой и существующими автомобильными дорогами.

Техничко-экономические показатели генерального плана рассчитывались в пределах ограждения территории. Принятые технико-экономические показатели по генплану приведены в таблице 1.

Таблица 1

№№ п.п.	Наименование показателей	Ед. изм.	Количество
1	Площадь территории в пределах отведенной территории	га	0.2864
2	Площадь застройки	га	0.08879
3	Коэффициент застройки	%	31
4	Площадь тротуаров и игровых площадок (плиточное покрытие)	га	0.0123
5	Площадь асфальтобетонного покрытия проездов	га	0.09213
6	Площадь озеленения	га	0.09318
7	Коэффициент озеленения	%	32.5

д) Обоснование решений по инженерной подготовке территории, в том числе решений по инженерной защите территорий и объектов капитального строительства от последствий опасных геологических процессов, паводковых, поверхностных и грунтовых вод.

При решении инженерной подготовки территории выполнены следующий комплекс мероприятий: снятие растительного слоя, вертикальная планировка, сооружение инженерных коммуникаций, запроектированы автомобильные дороги и тротуары, выполнено благоустройство территории.

Инженерная подготовка территории позволила использовать участок для строительства на нем многоквартирного жилого дома.

Почвенно-растительный слой предварительно на участке строительства снимается и перемещается во временные кавальеры с последующим использованием для благоустройства придомовой территории.

На территории проектируемой площадки запроектирована сеть коммуникаций, проложенных в земле, в каналах. Коммуникации водопровода, канализации, связи, газа и

Взамен инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.							Лист
			ССП-20.20-К-ПЗУ.ТЧ						5
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

электроснабжения выполнены подземной прокладкой, обеспечивающие занятие наименьших участков территории.

Прокладка инженерных сетей различного назначения выполнена с учетом природных и климатических условий с соблюдением требований, предусмотренных главами СНиП по проектированию водоснабжения, канализации, электроснабжения, тепло и газоснабжения, а также требований СНиП II-89-80* «Генеральные планы промышленных предприятий».

Автомобильные проезды и стоянка для машин-выполнены с асфальтобетонным покрытием, площадка для отдыха и детская площадка-бетонной плиткой.

е) Описание организации рельефа вертикальной планировки.

Вертикальная планировка решена в соответствии с топографическими, гидрогеологическими условиями, технологическими и строительными требованиями, расположением транспортных путей, организацией водоотвода.

Основной задачей вертикальной планировки является такое высотное размещение зданий и сооружений, автомобильных дорог и инженерных коммуникаций, при которой обеспечивается нормальная эксплуатация площадки, а также надежный водоотвод с территории.

В проекте максимально сохранен естественный рельеф местности, созданы оптимальные уклоны по автомобильным дорогам и для удобного отведения поверхностных вод.

Отметка пола проектируемого жилого дома принята в увязке с проектируемыми автомобильными проездами и выездом на существующую автомобильную дорогу.

Водоотвод с территории проектируемой площадки запроектирован по проезжим частям автомобильных дорог и площадок в сторону понижения рельефа в запроектированные дождеприемные решетки со следующим сбросом в резервуары сточных вод.

ж) Описание решений по благоустройству территории.

Для обеспечения нормальных санитарно-гигиенических и эстетических условий на территории строительства жилого дома предусматриваются соответствующее благоустройство и озеленение. В целях благоустройства территории проектом предусматривается: устройство автомобильных проездов и площадок с асфальтобетонным покрытием, автомобильной стоянки для временной парковки автомобилей, тротуаров, детская игровая площадка, площадка отдыха взрослых, оборудованные соответствующими малыми архитектурными формами. Свободная от застройки и автомобильных проездов территория максимально озеленяется. Проектом

Взамен инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						ССП-20.20-К-ПЗУ.ТЧ	Лист
							6
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

предусматривается посадка деревьев, кустарников устраиваются газоны, засеянные смесью трав наиболее устойчивых к вытаптыванию.

На детских площадках запроектировано игровое оборудование.

Площадка для отдыха взрослых оборудована столиком, скамьями, урнами.

Хозяйственная площадка оборудуется контейнерами для сбора мусора.

и) Обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешние и внутренние грузоперевозки.

Автомобильный подъезд к проектируемому жилому дому осуществляется с пр. Солнечный. Существующая автомобильная дорога имеет твердое покрытие и находится в удовлетворительном состоянии.

Покрытие автомобильных подъездов предусмотрено из асфальтобетона, покрытие пешеходных путей - из бетонной плитки. Подъезд от примыкания к существующему пр. Солнечный к проектируемому многоквартирному жилому дому запроектирован двухполосным, шириной 4.2м, в бордюрах.

Вдоль автомобильных проездов предусмотрено устройство тротуаров шириной- 1.0м, в бордюрах.

Согласно СП 42.13330.2018 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», СП4.13130.2013. «Система противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты» проектом обеспечена возможность подъезда пожарных машин к проектируемому дому по проездам с твердым покрытием.

Порядок движения транспортных средств на внутренних автомобильных дорогах устанавливаются «Правилами дорожного движения».

На автомобильной стоянке выделены места для стоянки автотранспорта маломобильных групп населения, обозначенных специальными символами.

Инва. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ССП-20.20-К-ПЗУ.ТЧ	Лист
							7

к) Характеристика и технические показатели транспортных коммуникаций.

Принятые технические показатели по проектируемым автомобильным дорогам приведены в таблице 2.

Таблица 2.

№ п./п	Показатели	Ед. изм.	Назначение автодорог - подъездная
1.	Категория дороги	-	IУ-в
2.	Число полос движения	шт.	2
3.	Ширина проезжей части	м	4.2
4.	Максимальный продольный уклон	%	1.3
5.	Наименьший радиус в плане	м	5

Исходя из транспортно-эксплуатационных требований, категории дороги, состава транспортных средств, наличия местных дорожно-строительных материалов, конструкция дорожной одежды принята:

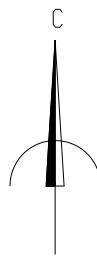
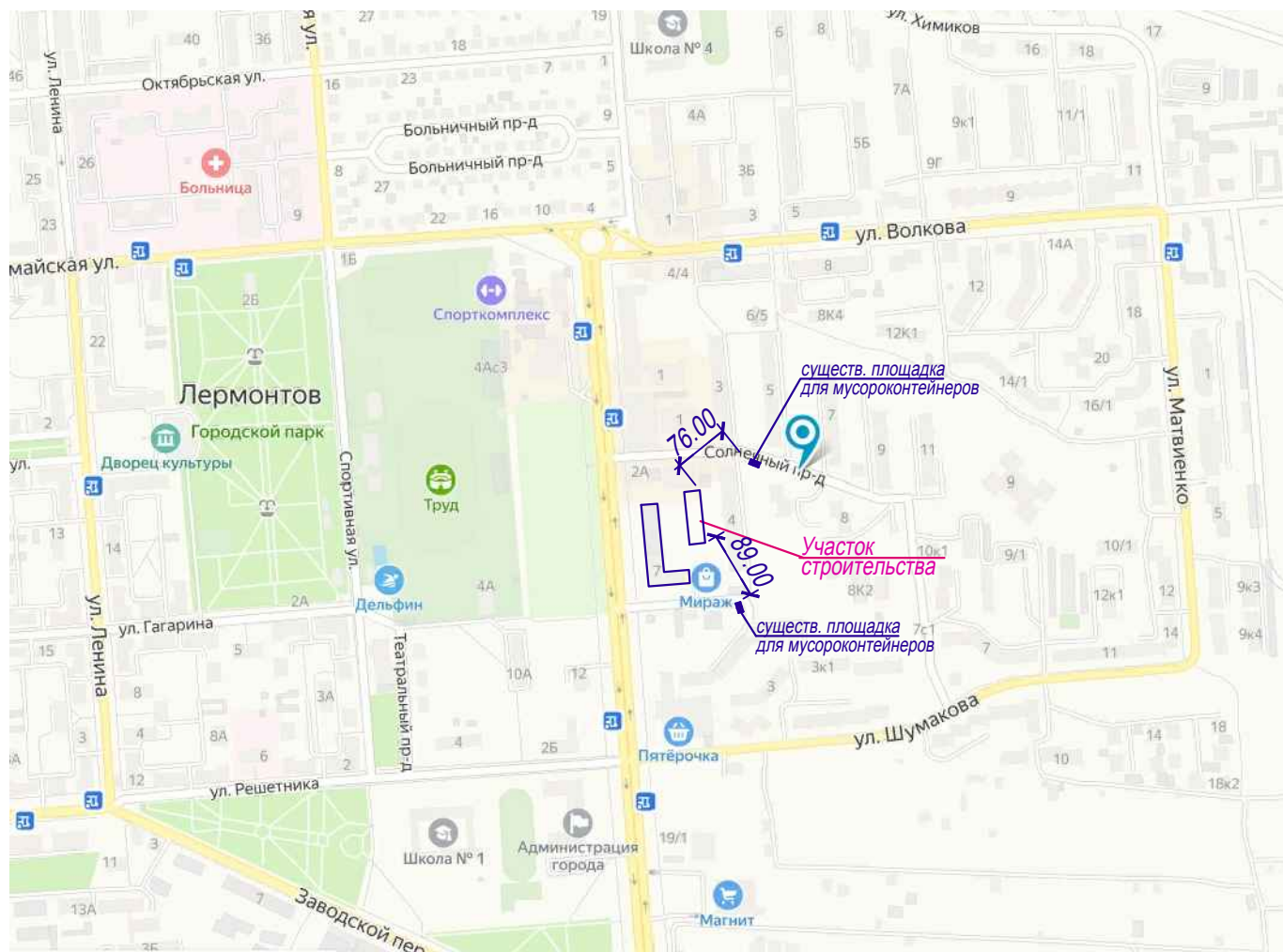
- мелкозернистый асфальтобетон, плотный, щебеночный марки I-40 мм;
- крупнозернистый асфальтобетон, пористый, щебеночный марки I-50мм;
- песчанно-гравийная смесь-200мм
- уплотненный грунт основания.

Внутриплощадочные автомобильные дороги выполнены в бортовых камнях.

Взамен инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						ССП-20.20-К-ПЗУ.ТЧ	Лист
							8
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Ситуационный план



Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
	<u>Ссылочные</u>	
21.204-93	Условные графические обозначения и изображения элементов генерального плана и сооружений транспорта	
СП 42.13330.2016	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.	
ГОСТ 21.508-93	Правила выполнения рабочей документации генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно - гражданских объектов.	
ГОСТ 9128-2009	Смеси асфальто-бетонные дорожные.	
ГОСТ 6665-91	Камни бетонные и ж/б бетонные.	
СП 59.13330.2016	Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения.	

Ведомость чертежей основного комплекта марки ГП

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Схема планировочной организации земельного участка	
3	План организации рельефа	
4	Сводный план инженерных сетей.	
5	Инсоляция многоквартирного жилого (поз.8) и детской площадки	
6	Инсоляция проектируемого многоквартирного жилого дома	

Данный проект разработан на топосъемке, выполненной в 2019 году ООО Фирма "ГЕОТЕХНИКА".

Привязка проектируемого многоквартирного жилого дома дана от границ отведенного участка.

Схема планировочной организации земельного участка и план организации рельефа разработаны в масштабе 1:500.

Технические решения, принятые в проекте, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных, сейсмических и других норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивающих безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий.

Главный инженер проекта

С.Геворкянц

ССП-20.20-К-ПЗУ					
"Многоквартирный жилой дом" Российская Федерация, Ставропольский край, городской округ город Лермонтов, город Лермонтов, проезд Солнечный, 2					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№	Подпись	Дата
Исполнил		Протасевич		<i>[Подпись]</i>	
Проверил		Безроднова			
				Стадия	Лист
				П	1
				Листов	6
				Общие данные	
				ООО "Сити Строй Проект" г.Ессентуки	
Н.контр.	Дуброва				
ГИП	Геворкянц				

Взамен инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Схема планировочной организации земельного участка

М 1 : 500



Экспликация зданий и сооружений

№поз. по генпл.	Наименование зданий и сооружений	Примеч.
1	Многоквартирный жилой дом- блок А, I этап стр-ва	проектир.
1А	Многоквартирный жилой дом- блок Б, II этап стр-ва	проектир.
2	Стоянка для машин индивидуального автотранспорта	проектир.
3	Разворотная площадка	проектир.
4	Площадка для сушки белья	проектир.
5	Площадка для отдыха взрослых	проектир.
6	Детская площадка	проектир.
7	Многоквартирный жилой дом	существ.
8	Многоквартирный жилой дом	существ.
9	Площадка для мусороконтейнеров	проектир.

Технико-экономические показатели

Площадь участка - 2864.0 м²
(кадастровый номер - 26:32:030404:46)

Площадь застройки - 887.9 м²
Площадь покрытия - 1044.3 м²
Площадь озеленения - 931.8 м²
Плотность застройки - 31%
Процент озеленения - 32.5%

Условные обозначения

- границы участка
- асфальтобетон
- проектируемое покрытие из тротуарной плитки
- озеленение
- движение транспортных средств

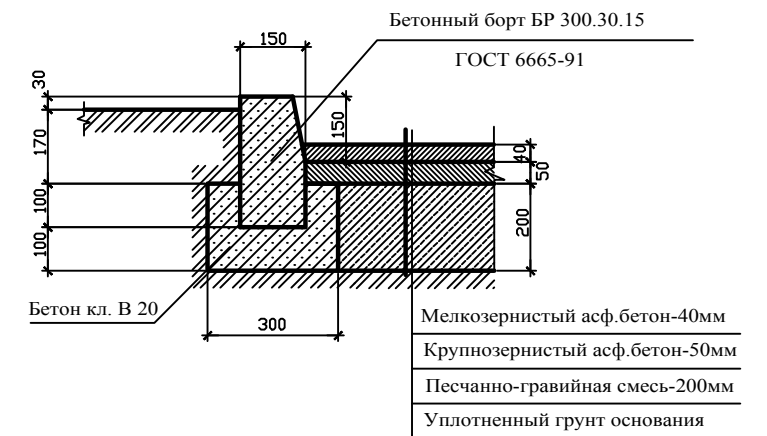
Инва.№ подл.	Взамен инв.№

ССП-20.20-К-ПЗУ			
"Многоквартирный жилой дом"			
Российская Федерация, Ставропольский край, городской округ город Лермонтов, город Лермонтов, проезд Солнечный, 2			
Изм. Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись
Исполнил	Протасевич		<i>[Signature]</i>
Проверил	Безроднова		
Н.контр.	Дуброва		
ГИП	Геворкянц		
"Многоквартирный жилой дом"			Стадия
Схема планировочной организации земельного участка			Лист
			Листов
			П
			2
ООО "Сити Строй Проект"			
г.Ессентуки			

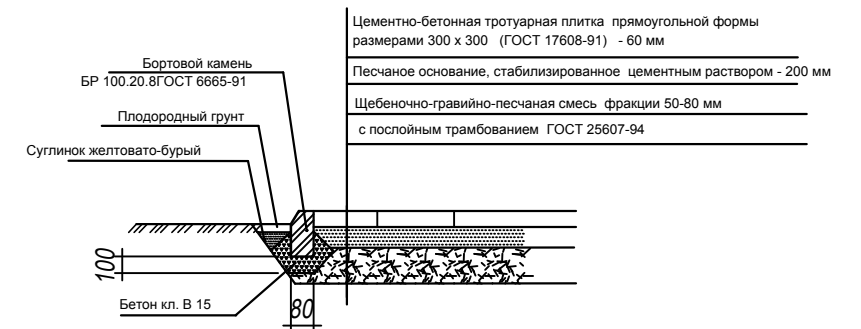
Ведомость объемов работ

№№ ПП	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	Срезка растительного слоя грунта б= 0.25м	м ³	670.0
2	Устройство двухслойного асфальтобетонного покрытия	м ²	921.3
3	Устройство плиточного покрытия	м ²	132.7
4	Устройство бетонного борта БР 300.30.15 ГОСТ 6665-91	пм	210.0
5	Посев многолетних трав по газонам	пм	931.8

Конструкция асфальтобетонного покрытия



Детская площадка, площадка отдыха



Изм. Кол. уч.				Лист				№ док.				Подпись				Дата															
Исполнил				Протасевич				Проверил				Безроднова				Стадия				Лист				Листов							
Н.контр.				Дуброва				ГИП				Геворкянц				"Многоквартирный жилой дом"				П				3							
План организации рельефа																ООО "Сити Строй Проект" г.Ессентуки															

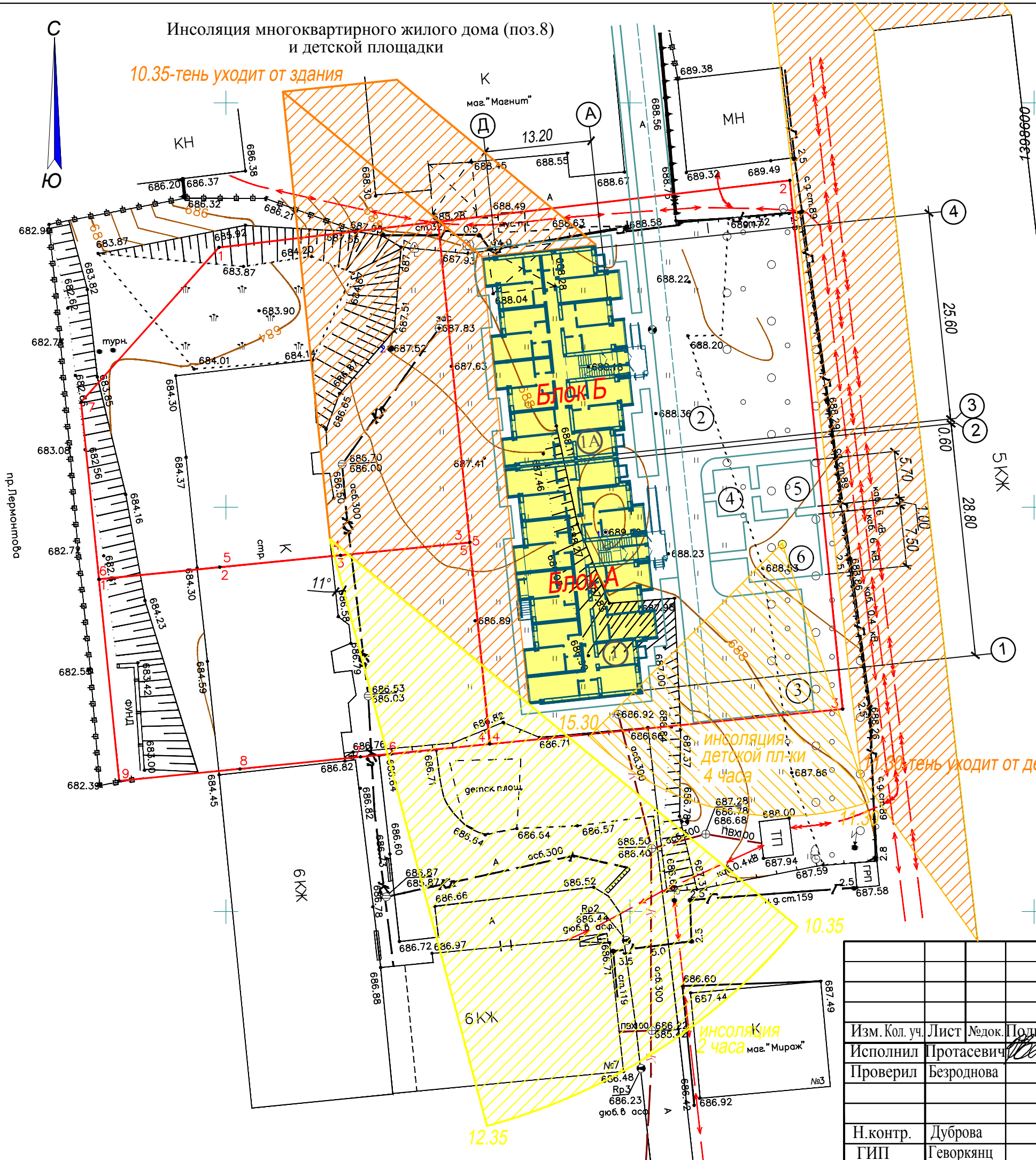
Инва.№ подл.	Подпись и дата	Взамен инв.№
--------------	----------------	--------------

Инсоляция многоквартирного жилого дома (поз.8)
и детской площадки




10.35-тень уходит от здания

Экспликация зданий и сооружений

№поз. по генпл.	Наименование зданий и сооружений	Примеч.
1	Многоквартирный жилой дом- блок А, I этап стр-ва	проектир.
1А	Многоквартирный жилой дом- блок Б, II этап стр-ва	проектир.
2	Стоянка для машин индивидуального автотранспорта	проектир.
3	Разворотная площадка	проектир.
4	Площадка для сушки белья	проектир.
5	Площадка для отдыха взрослых	проектир.
6	Детская площадка	проектир.
7	Многоквартирный жилой дом	существ.
8	Многоквартирный жилой дом	существ.



Условные обозначения

-  тень от здания
-  инсоляционный период жилого дома (поз.8)
-  инсоляционный период детской площадки

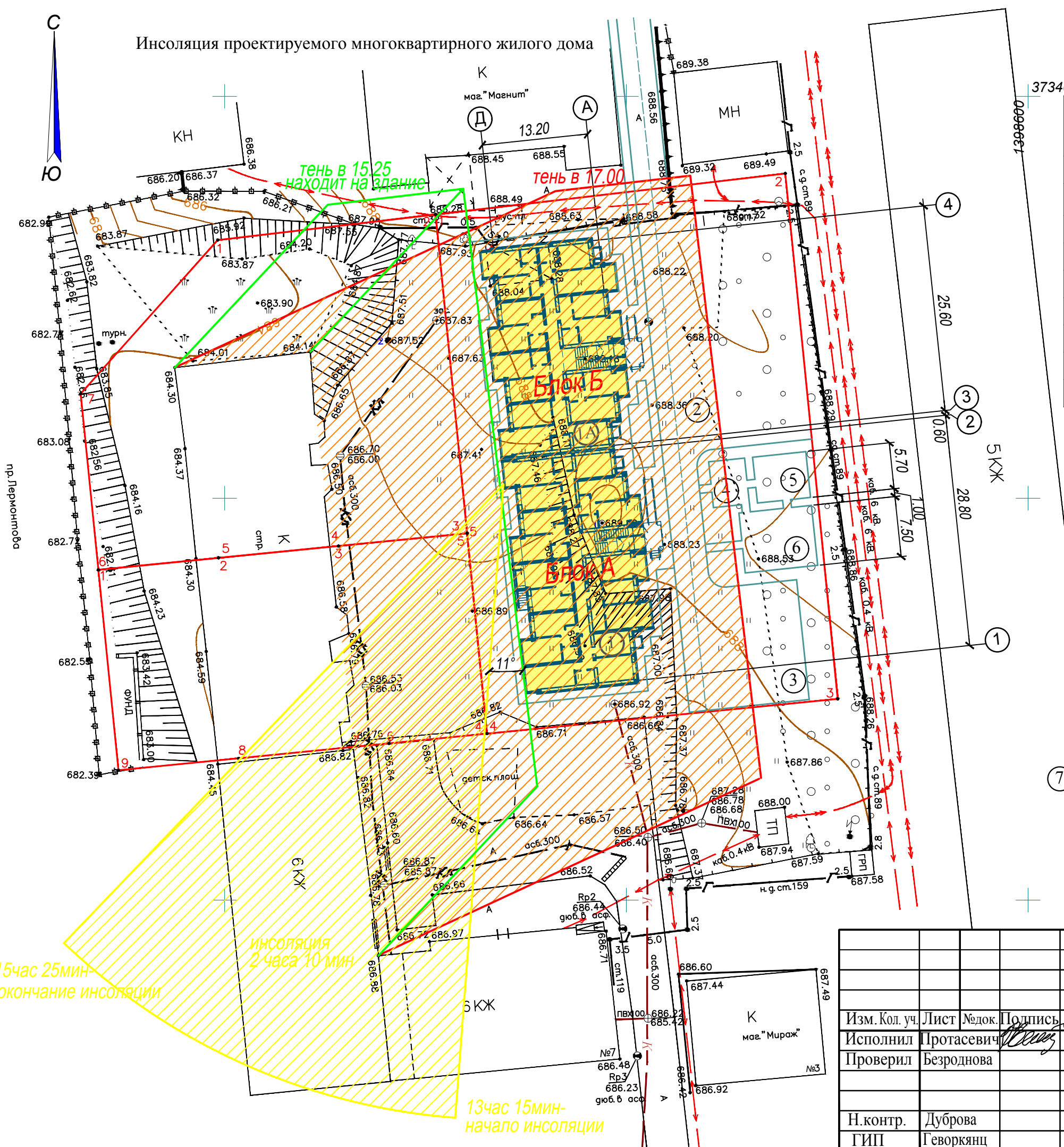
Инва.№ подл.	
Подпись и дата	
Взамен инв.№	

Изм. Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Исполнил	Протасевич		<i>[Signature]</i>	
Проверил	Безроднова			
Н.контр.	Дуброва			
ГИП	Геворкянц			

ССП-20.20-К-ПЗУ		
"Многоквартирный жилой дом" Российская Федерация, Ставропольский край, городской округ город Лермонтов, город Лермонтов, проезд Солнечный, 2		
Стадия	Лист	Листов
П	5	
Инсоляция многоквартирного жилого дома (поз.8) и детской площадки		ООО "Сити Строй Проект" г.Ессентуки



Инсоляция проектируемого многоквартирного жилого дома

Экспликация зданий и сооружений



№поз. по генпл.	Наименование зданий и сооружений	Примеч.
1	Многоквартирный жилой дом- блокА, I этап стр-ва	проектир.
1А	Многоквартирный жилой дом- блок Б, II этап стр-ва	проектир.
2	Стоянка для машин индивидуального автотранспорта	проектир.
3	Разворотная площадка	проектир.
4	Площадка для сушки белья	проектир.
5	Площадка для отдыха взрослых	проектир.
6	Детская площадка	проектир.
7	Многоквартирный жилой дом	существ.

Условные обозначения

-  тень от здания (поз.8)
-  инсоляционный период проектируемого жилого дома

Взамен инв.№
Подпись и дата
Инв.№ подл.

ССП-20.20-К-ПЗУ					
"Многоквартирный жилой дом" Российская Федерация, Ставропольский край, городской округ город Лермонтов, город Лермонтов, проезд Солнечный, 2					
Изм. Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
Исполнил	Протасевич		<i>[Signature]</i>		
Проверил	Безроднова				
Н.контр.	Дуброва				
ГИП	Геворкянц				
"Многоквартирный жилой дом"			Стадия	Лист	Листов
Инсоляция проектируемого многоквартирного жилого дома			П	6	
ООО "Сити Строй Проект" г.Ессентуки					