

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 16-001989 от 24.06.2024

**Жилой комплекс в историческом поселении по ул. С. Садыковой в г. Казани,
РТ**

Дата первичного размещения: 02.05.2024

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РЕЗИДЕНЦИЯ НА САРЫ САДЫКОВОЙ" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "РЕЗИДЕНЦИЯ НА САРЫ САДЫКОВОЙ" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 420012 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Казань |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Маяковского |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 24А |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Помещение: 62,74 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |

| | | |
|--|-------|---|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +79520346973 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: spt16@yandex.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://жксарысадыковой.рф/ |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Муллахметова |
| | 1.5.2 | Имя: Диляра |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Равилевна |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РЕЗИДЕНЦИЯ НА САРЫ САДЫКОВОЙ" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 1655499022 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): "СЗ "Резиденция на Сары Садыковой" |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1655499022 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1231600058480 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 09.11.2023 |

| | | |
|--|-------|--|
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЗИЛАНТОВА ГОРА" |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1655295068 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: 50 % |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Зиннатуллин |
| | 3.3.2 | Имя: Алик |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Рафаилович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: РОССИЯ |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 25 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 05659040573 |

| | | |
|---|-------|---|
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 166011910500 |
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Муллахметова |
| | 3.3.2 | Имя: Диляра |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Равилевна |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: РОССИЯ |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 25 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 03479453580 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 165400537270 |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Зиннатуллин |
| | 3.4.2 | Имя: Алик |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Рафаилович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 05659040573 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 166011910500 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: На основании Устава |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЗИЛАНТОВА ГО-РА" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1655267078 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1141690042702 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

| | | |
|---|--------|--|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 31.03.2024 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 171,00 тыс. руб. |

| | | |
|---|-------|---|
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 29 119,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|-------|--|
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Жилой комплекс в историческом поселении по ул. С. Садыковой в г. Казани, РТ |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Республика Татарстан |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: город |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Казань |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: Улица |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: С.Садыковой |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Ул.С.Садыковой |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 1 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 5 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 18173.96 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: С |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 6 816,59 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 337,34 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 10 153,93 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 8 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Геоизысканияпроект |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1660325085 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АРТТЕХПРОЕКТ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1655283538 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.03.2024 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16-2-1-3-010470-2024 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ТЕХИДЕЯ ЭКСПЕРТ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1655468419 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.04.2024 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 002-2024 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ТЕХИДЕЯ ЭКСПЕРТ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1655468419 |

| | | |
|---|--------|--|
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Элит Строй |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 1686029073 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 16-50-64-2024 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 24.04.2024 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 01.06.2027 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ РАЗРЕШЕНИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА КАЗАНИ" |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 16-50-64-2024 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 24.04.2024 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 01.06.2027 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ РАЗРЕШЕНИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА КАЗАНИ" |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка с правом выкупа |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 16:50:011716:709-16/203/2024-5 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.02.2024 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.02.2024 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.04.2029 |

| | | |
|--|----------|--|
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: СЗ "Зилантова Гора" |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 1655295068 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 16:50:011716:709 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 7 821,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 13 |

| | | |
|--|------------|---|
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская игровая расположена в центральной части двора и рассчитана для детей младшей и старшей возрастной группы.Оборудование:игровой комплекс и качели, карусели и т.д |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 0 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Мусорокамера внутри Жилого Дома |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободные от застройки и дорожных покрытий площади озеленяются посевом газонной травы, посадкой деревьев в и кустарников.Площадь озеленения 1294 кв.м |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проекте предусмотрены условия для беспрепятственного и удобного передвижения МГН.При этом предусмотрены соответствующие планировочные, конструктивные и технические меры |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Функциональное освещение, предусмотренное проектом, обеспечивает равномерное освещение и просматриваемость всей территории |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |

| | | |
|--|--------|---|
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 17 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 47.7 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11888/06/16-29 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.03.2027 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11888/06/16-29 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.03.2027 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Комитет внешнего благоустройства |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655147246 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.03.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02-41/852 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.03.2027 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Татэнерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1657036630 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.07.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 102-7/4324 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.07.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25 749 809,90 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Сетевая Компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655049111 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.11.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2023500/54/05294 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.11.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 909 368,18 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЛифтСервисГарант |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1657127301 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 91 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 163 |

| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 136 | | | | | |
|--|---------------------------------|--|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 27 | | | | | |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | | 15.2.1 | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 78.05 | 2 | 25.94 | 3.00 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 75.94 | 3 | 40.75 | 3.00 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 73.77 | 3 | 45.44 | 3.00 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 76.14 | 3 | 46.75 | 3.00 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 101.28 | 4 | 63.32 | 3.00 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 95.31 | 3 | 48.08 | 3.00 |
| 7 | Квартира | 3 | 1 | 75.46 | 3 | 40.74 | 3.00 |
| 8 | Квартира | 3 | 1 | 73.33 | 3 | 45.42 | 3.00 |
| 9 | Квартира | 3 | 1 | 75.60 | 3 | 46.75 | 3.00 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 100.93 | 4 | 63.32 | 3.00 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 95.00 | 3 | 45.90 | 3.00 |
| 12 | Квартира | 4 | 1 | 75.25 | 3 | 40.74 | 4.30 |
| 13 | Квартира | 4 | 1 | 72.86 | 3 | 45.43 | 5.00 |
| 14 | Квартира | 4 | 1 | 73.91 | 3 | 42.96 | 4.30 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 102.00 | 4 | 65.05 | 4.80 |
| 16 | Квартира | 4 | 1 | 94.58 | 3 | 47.55 | 4.50 |
| 17 | Квартира | 1 | 2 | 114.62 | 4 | 62.58 | 3.00 |
| 18 | Квартира | 1 | 2 | 55.30 | 2 | 33.62 | 3.00 |
| 19 | Квартира | 2 | 2 | 73.52 | 3 | 37.53 | 3.00 |
| 20 | Квартира | 2 | 2 | 68.08 | 3 | 39.77 | 3.00 |
| 21 | Квартира на двух и более этажах | 2 | 2 | 83.32 | 3 | 39.01 | 4.60 |
| 22 | Квартира | 2 | 2 | 44.38 | 2 | 23.65 | 3.00 |
| 23 | Квартира | 2 | 2 | 129.99 | 4 | 60.11 | 3.00 |
| 24 | Квартира | 2 | 2 | 54.25 | 1 | 10.38 | 3.00 |
| 25 | Квартира | 3 | 2 | 73.34 | 3 | 37.53 | 4.30 |
| 26 | Квартира | 3 | 2 | 67.79 | 3 | 39.77 | 4.60 |
| 27 | Квартира | 3 | 2 | 44.06 | 2 | 23.65 | 5.70 |
| 28 | Квартира | 3 | 2 | 95.57 | 4 | 60.11 | 5.70 |
| 29 | Квартира | 3 | 2 | 40.62 | 1 | 10.38 | 4.50 |
| 30 | Квартира | 1 | 3 | 60.57 | 2 | 30.57 | 3.00 |
| 31 | Квартира | 1 | 3 | 66.99 | 3 | 37.16 | 3.00 |
| 32 | Квартира | 2 | 3 | 60.47 | 2 | 30.57 | 3.00 |
| 33 | Квартира | 2 | 3 | 67.71 | 3 | 37.16 | 3.00 |
| 34 | Квартира | 2 | 3 | 146.97 | 4 | 55.82 | 3.00 |
| 35 | Квартира | 3 | 3 | 60.07 | 2 | 30.57 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|----|---------------------------------|---|---|--------|---|-------|------|
| 36 | Квартира | 3 | 3 | 67.66 | 3 | 37.16 | 3.00 |
| 37 | Квартира на двух и более этажах | 3 | 3 | 162.52 | 3 | 52.40 | 3.00 |
| 38 | Квартира | 4 | 3 | 145.77 | 4 | 74.98 | 3.00 |
| 39 | Квартира на двух и более этажах | 2 | 4 | 102.84 | 4 | 62.59 | 4.40 |
| 40 | Квартира на двух и более этажах | 2 | 4 | 74.60 | 3 | 35.71 | 4.20 |
| 41 | Квартира | 2 | 4 | 40.46 | 2 | 23.14 | 3.00 |
| 42 | Квартира | 2 | 4 | 83.49 | 4 | 46.99 | 3.00 |
| 43 | Квартира | 2 | 4 | 111.57 | 3 | 48.06 | 3.00 |
| 44 | Квартира | 3 | 4 | 40.13 | 2 | 23.14 | 6.80 |
| 45 | Квартира | 3 | 4 | 83.14 | 4 | 46.98 | 7.40 |
| 46 | Квартира | 3 | 4 | 110.94 | 3 | 48.06 | 7.40 |
| 47 | Квартира | 1 | 5 | 71.57 | 3 | 41.96 | 3.00 |
| 48 | Квартира | 1 | 5 | 60.17 | 2 | 37.88 | 3.00 |
| 49 | Квартира | 2 | 5 | 224.98 | 4 | 78.26 | 3.00 |
| 50 | Квартира | 2 | 5 | 74.11 | 2 | 33.16 | 3.00 |
| 51 | Квартира | 3 | 5 | 71.37 | 3 | 45.13 | 3.00 |
| 52 | Квартира | 3 | 5 | 45.25 | 2 | 24.98 | 3.00 |
| 53 | Квартира | 3 | 5 | 47.00 | 2 | 25.73 | 3.00 |
| 54 | Квартира | 3 | 5 | 73.71 | 2 | 33.16 | 3.00 |
| 55 | Квартира | 4 | 5 | 70.88 | 3 | 44.93 | 5.40 |
| 56 | Квартира | 4 | 5 | 44.95 | 2 | 24.99 | 5.20 |
| 57 | Квартира | 4 | 5 | 46.68 | 2 | 25.73 | 5.20 |
| 58 | Квартира | 4 | 5 | 73.33 | 2 | 33.16 | 5.40 |
| 59 | Квартира | 1 | 6 | 78.03 | 3 | 42.38 | 3.00 |
| 60 | Квартира | 1 | 6 | 50.89 | 2 | 20.96 | 3.00 |
| 61 | Квартира | 1 | 6 | 41.81 | 2 | 25.39 | 3.00 |
| 62 | Квартира | 2 | 6 | 110.11 | 3 | 47.71 | 3.00 |
| 63 | Квартира | 2 | 6 | 57.26 | 2 | 27.76 | 3.00 |
| 64 | Квартира | 2 | 6 | 50.51 | 2 | 20.96 | 3.00 |
| 65 | Квартира | 2 | 6 | 43.02 | 2 | 25.40 | 3.00 |
| 66 | Квартира | 3 | 6 | 96.78 | 3 | 47.71 | 3.00 |
| 67 | Квартира | 3 | 6 | 53.35 | 2 | 27.79 | 3.00 |
| 68 | Квартира | 3 | 6 | 50.33 | 2 | 20.96 | 3.00 |
| 69 | Квартира | 3 | 6 | 42.72 | 2 | 25.39 | 3.00 |
| 70 | Квартира | 4 | 6 | 96.29 | 3 | 47.71 | 5.30 |
| 71 | Квартира | 4 | 6 | 52.90 | 2 | 27.76 | 5.30 |
| 72 | Квартира | 4 | 6 | 50.18 | 2 | 20.96 | 3.00 |
| 73 | Квартира | 4 | 6 | 42.60 | 2 | 25.39 | 3.00 |
| 74 | Квартира | 2 | 7 | 52.47 | 1 | 17.57 | 3.00 |
| 75 | Квартира | 2 | 7 | 93.02 | 4 | 55.21 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|----|---------------------------------|---|---|--------|---|-------|------|
| 76 | Квартира на двух и более этажах | 2 | 7 | 87.05 | 3 | 36.53 | 4.20 |
| 77 | Квартира на двух и более этажах | 2 | 7 | 106.98 | 4 | 53.05 | 4.30 |
| 78 | Квартира на двух и более этажах | 2 | 7 | 111.44 | 4 | 65.46 | 4.30 |
| 79 | Квартира | 3 | 7 | 52.17 | 1 | 17.57 | 5.60 |
| 80 | Квартира | 3 | 7 | 92.60 | 4 | 55.21 | 5.80 |
| 81 | Квартира | 1 | 8 | 66.88 | 3 | 37.26 | 3.00 |
| 82 | Квартира | 1 | 8 | 51.62 | 2 | 30.36 | 3.00 |
| 83 | Квартира | 2 | 8 | 66.51 | 3 | 37.26 | 3.00 |
| 84 | Квартира | 2 | 8 | 51.39 | 2 | 30.41 | 3.00 |
| 85 | Квартира | 2 | 8 | 53.63 | 2 | 27.91 | 3.00 |
| 86 | Квартира | 3 | 8 | 66.02 | 3 | 37.26 | 3.00 |
| 87 | Квартира | 3 | 8 | 50.90 | 2 | 30.21 | 3.00 |
| 88 | Квартира | 3 | 8 | 53.33 | 2 | 27.91 | 3.00 |
| 89 | Квартира | 4 | 8 | 65.83 | 3 | 35.96 | 5.80 |
| 90 | Квартира | 4 | 8 | 50.75 | 2 | 29.29 | 5.00 |
| 91 | Квартира | 4 | 8 | 53.07 | 2 | 27.91 | 5.80 |

| | | |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино место 1 | 13.25 | |
| 2 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино место 2 | 13.25 | |
| 3 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино место 3 | 13.25 | |
| 4 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино место 4 | 13.25 | |
| 5 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино место 5 | 13.25 | |
| 6 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино место 6 | 13.25 | |
| 7 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино место 7 | 13.25 | |
| 8 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино место 8 | 13.25 | |
| 9 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино место 9 | 13.25 | |
| 10 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино место 10 | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|----|--------------|----|-------------|-------|--------------------|-------|--|
| 11 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино место 11 | 13.25 | |
| 12 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино место 12 | 13.25 | |
| 13 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино место 13 | 13.25 | |
| 14 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 14.85 | Машино место 14 | 14.85 | |
| 15 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино место 15 | 13.25 | |
| 16 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино место 16 | 13.25 | |
| 17 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино место 17 | 13.25 | |
| 18 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино место 18 | 13.25 | |
| 19 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 16.25 | Машино место 19 | 16.25 | |
| 20 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино место 20 | 13.25 | |
| 21 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино место 21 | 13.25 | |
| 22 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино место 22 | 13.25 | |
| 23 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино место 23 | 13.25 | |
| 24 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино место 24 | 13.25 | |
| 25 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 14.85 | Машино место 25 | 14.85 | |
| 26 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 14.85 | Машино место 26 | 14.85 | |
| 27 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 14.85 | Машино место 27 | 14.85 | |
| 28 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 14.85 | Машино место 28 | 14.85 | |
| 29 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино место 29 | 13.25 | |
| 30 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино место 30 | 13.25 | |
| 31 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино место 31 | 13.25 | |
| 32 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 14.85 | Машино место 32 | 14.85 | |
| 33 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 14.85 | Машино место 33 | 14.85 | |
| 34 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино место 34 | 13.25 | |
| 35 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино место 35 | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|----|---|----|-------------|-------|--------------------|-------|--|
| 36 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино место 36 | 13.25 | |
| 37 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино место 37 | 13.25 | |
| 38 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | Отсутствует | 21.6 | Машино место 38 | 21.6 | |
| 39 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | Отсутствует | 21.6 | Машино место 39 | 21.6 | |
| 40 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 14.85 | Машино место 40 | 14.85 | |
| 41 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино место 41 | 13.25 | |
| 42 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | Отсутствует | 21.6 | Машино место 42 | 21.6 | |
| 43 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино место 43 | 13.25 | |
| 44 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино место 44 | 13.25 | |
| 45 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино место 45 | 13.25 | |
| 46 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 14.85 | Машино место 46 | 14.85 | |
| 47 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 14.85 | Машино место 47 | 14.85 | |
| 48 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 14.85 | Машино место 48 | 14.85 | |
| 49 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 14.85 | Машино место 49 | 14.85 | |
| 50 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 14.85 | Машино место 50 | 14.85 | |
| 51 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 14.85 | Машино место 51 | 14.85 | |
| 52 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино место 52 | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|----|---|----|-------------|-------|--------------------|-------|--|
| 53 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино место 53 | 13.25 | |
| 54 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино место 54 | 13.25 | |
| 55 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино место 55 | 13.25 | |
| 56 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино место 56 | 13.25 | |
| 57 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино место 57 | 13.25 | |
| 58 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино место 58 | 13.25 | |
| 59 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино место 59 | 13.25 | |
| 60 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | Отсутствует | 21.6 | Машино место 60 | 21.6 | |
| 61 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино место 61 | 13.25 | |
| 62 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино место 62 | 13.25 | |
| 63 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино место 63 | 13.25 | |
| 64 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино место 64 | 13.25 | |
| 65 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино место 65 | 13.25 | |
| 66 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 16.25 | Машино место 66 | 16.25 | |
| 67 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино место 67 | 13.25 | |
| 68 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | Отсутствует | 21.6 | Машино место 68 | 21.6 | |
| 69 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино место 69 | 13.25 | |
| 70 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино место 70 | 13.25 | |
| 71 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино место 71 | 13.25 | |
| 72 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 14.85 | Машино место 72 | 14.85 | |
| 73 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино место 73 | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|-------|---|----|-------------|-------|--------------------|-------|--|
| 74 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино место 74 | 13.25 | |
| 75 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино место 75 | 13.25 | |
| 76 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 14.85 | Машино место 76 | 14.85 | |
| 77 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино место 77 | 13.25 | |
| 78 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино место 78 | 13.25 | |
| 79 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино место 79 | 13.25 | |
| 80 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино место 80 | 13.25 | |
| 81 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино место 81 | 13.25 | |
| 82 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино место 82 | 13.25 | |
| 83 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино место 83 | 13.25 | |
| 84-85 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 25 | Машино место 84 | 25 | |
| 86-87 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 25 | Машино место 86 | 25 | |
| 88-89 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 25 | Машино место 88 | 25 | |
| 90 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино место 90 | 13.25 | |
| 91 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино место 91 | 13.25 | |
| 92 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 14.85 | Машино место 92 | 14.85 | |
| 93 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино место 93 | 13.25 | |
| 94 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино место 94 | 13.25 | |
| 95 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | Отсутствует | 21.6 | Машино место 95 | 21.6 | |
| 96 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино место 96 | 13.25 | |
| 97 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино место 97 | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|-----|--|----|-------------|-------|------------------|-------|--|
| 98 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино место 98 | 13.25 | |
| 99 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино место 99 | 13.25 | |
| 100 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино место 100 | 13.25 | |
| 101 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 14.85 | Машино место 101 | 14.85 | |
| 102 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 14.85 | Машино место 102 | 14.85 | |
| 103 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 14.85 | Машино место 103 | 14.85 | |
| 104 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 14.85 | Машино место 104 | 14.85 | |
| 105 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 14.85 | Машино место 105 | 14.85 | |
| 106 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 14.85 | Машино место 106 | 14.85 | |
| 107 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 14.85 | Машино место 107 | 14.85 | |
| 108 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 14.85 | Машино место 108 | 14.85 | |
| 109 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино место 109 | 13.25 | |
| 110 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино место 110 | 13.25 | |
| 111 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино место 111 | 13.25 | |
| 112 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино место 112 | 13.25 | |
| 113 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино место 113 | 13.25 | |
| 114 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино место 114 | 13.25 | |
| 115 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 18.00 | Машино место 115 | 18.00 | |
| 116 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 18.00 | Машино место 116 | 18.00 | |
| 117 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 14.85 | Машино место 117 | 14.85 | |
| 118 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино место 118 | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|-----|--|----|-------------|-------|------------------|-------|--|
| 119 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино место 119 | 13.25 | |
| 120 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 14.85 | Машино место 120 | 14.85 | |
| 121 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 16.25 | Машино место 121 | 16.25 | |
| 122 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 14.85 | Машино место 122 | 14.85 | |
| 123 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино место 123 | 13.25 | |
| 124 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино место 124 | 13.25 | |
| 125 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 14.85 | Машино место 125 | 14.85 | |
| 126 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 14.85 | Машино место 126 | 14.85 | |
| 127 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 14.85 | Машино место 127 | 14.85 | |
| 128 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 18.00 | Машино место 128 | 18.00 | |
| 129 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | Отсутствует | 21.60 | Машино место 129 | 21.60 | |
| 130 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 14.85 | Машино место 130 | 14.85 | |
| 131 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 14.85 | Машино место 131 | 14.85 | |
| 132 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино место 132 | 13.25 | |
| 133 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино место 133 | 13.25 | |
| 134 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 16.25 | Машино место 134 | 16.25 | |
| 135 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино место 135 | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|------|--|----|-------------|--------|---------------------|--------|------|
| 136 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино место 136 | 13.25 | |
| 137 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 14.85 | Машино место 137 | 14.85 | |
| 138 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 18.00 | Машино место 138 | 18.00 | |
| 139 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | Отсутствует | 21.60 | Машино место 139 | 21.60 | |
| 1002 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 220.29 | Нежилое помещение 2 | 220.29 | 4.07 |
| 1001 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 384.99 | Нежилое помещение 1 | 384.99 | 4.15 |
| 1003 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 193.86 | Нежилое помещение 3 | 193.86 | 4 |
| 1004 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 53 | Нежилое помещение 4 | 53 | 4 |
| 1005 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 98.78 | Нежилое помещение 5 | 98.78 | 4 |
| 1006 | Нежилое помещение | 1 | 7 | 130.11 | Нежилое помещение 6 | 130.11 | 3.87 |
| 1007 | Нежилое помещение | 1 | 7 | 87.61 | Нежилое помещение 7 | 87.61 | 3.9 |
| 1008 | Нежилое помещение | 1 | 7 | 77.6 | Нежилое помещение 8 | 77.6 | 3.97 |
| 101 | Кладовая | 1 | 2 | 7.12 | Кладовая 1 | 7.12 | |
| 102 | Кладовая | 1 | 2 | 4.27 | Кладовая 2 | 4.27 | |
| 103 | Кладовая | 1 | 2 | 5.99 | Кладовая 3 | 5.99 | |
| 104 | Кладовая | 1 | 3 | 9.46 | Кладовая 1 | 9.46 | |
| 105 | Кладовая | 1 | 3 | 4.04 | Кладовая 2 | 4.04 | |
| 106 | Кладовая | 1 | 3 | 4.09 | Кладовая 3 | 4.09 | |
| 107 | Кладовая | 1 | 3 | 5.25 | Кладовая 4 | 5.25 | |
| 108 | Кладовая | 1 | 3 | 6.81 | Кладовая 5 | 6.81 | |
| 109 | Кладовая | 1 | 3 | 4.08 | Кладовая 6 | 4.08 | |
| 110 | Кладовая | 1 | 5 | 8.45 | Кладовая 1 | 8.45 | |
| 111 | Кладовая | 1 | 5 | 4.98 | Кладовая 2 | 4.98 | |
| 112 | Кладовая | 1 | 6 | 3.15 | Кладовая 1 | 3.15 | |
| 113 | Кладовая | 1 | 6 | 5.89 | Кладовая 2 | 5.89 | |
| 114 | Кладовая | 1 | 6 | 6.2 | Кладовая 3 | 6.2 | |
| 115 | Кладовая | 1 | 6 | 4.88 | Кладовая 4 | 4.88 | |
| 116 | Кладовая | 1 | 8 | 4.93 | Кладовая 1 | 4.93 | |
| 117 | Кладовая | 1 | 8 | 2.91 | Кладовая 2 | 2.91 | |
| 118 | Кладовая | 1 | 8 | 3.76 | Кладовая 3 | 3.76 | |
| 119 | Кладовая | 1 | 8 | 5.39 | Кладовая 4 | 5.39 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|----------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Лестничная клетка | Корпус 1, Техническое подполье | Общественное | 15.29 |
| 2 | Коридор МОП | Корпус 1, Техническое подполье | Общественное | 3.07 |
| 3 | Тамбур-шлюз | Корпус 1, Техническое подполье | Общественное | 3.74 |
| 4 | Техническое подполье | Корпус 1, Техническое подполье | Техническое | 76.56 |
| 5 | Лестничная клетка | Корпус 1, Техническое подполье | Общественное | 26.51 |
| 6 | Тамбур-шлюз | Корпус 1, Техническое подполье | Общественное | 3.08 |
| 7 | Техническое подполье | Корпус 1, Техническое подполье | Техническое | 189.45 |
| 8 | Лестничная клетка | Корпус 1, Техническое подполье | Общественное | 19.45 |
| 9 | Тамбур-шлюз | Корпус 1, Техническое подполье | Общественное | 4.57 |
| 10 | Техническое подполье | Корпус 1, Техническое подполье | Техническое | 151.61 |
| 11 | Коридор в кладовые | Корпус 1, Подъезд 2, 1 Этаж | Общественное | 8.30 |
| 12 | Коридор в кладовые | Корпус 1, Подъезд 3, 1 Этаж | Общественное | 9.99 |
| 13 | Тамбур | Корпус 1, Подъезд 1, 1 Этаж | Общественное | 7.21 |
| 14 | КУИ | Корпус 1, Подъезд 1, 1 Этаж | Техническое | 4.81 |
| 15 | Холл | Корпус 1, Подъезд 1, 1 Этаж | Общественное | 35.21 |
| 16 | Лифтовой холл | Корпус 1, Подъезд 1, 1 Этаж | Общественное | 7.00 |
| 17 | Лестничная клетка | Корпус 1, Подъезд 1, 1 Этаж | Общественное | 18.50 |
| 18 | Тамбур | Корпус 1, Подъезд 2, 1 Этаж | Общественное | 119.00 |
| 19 | Холл | Корпус 1, Подъезд 2, 1 Этаж | Общественное | 18.10 |
| 20 | Холл | Корпус 1, Подъезд 2, 1 Этаж | Общественное | 32.13 |
| 21 | Лифтовой холл | Корпус 1, Подъезд 2, 1 Этаж | Общественное | 6.92 |
| 22 | Лестничная клетка | Корпус 1, Подъезд 2, 1 Этаж | Общественное | 18.51 |
| 23 | Тамбур | Корпус 1, Подъезд 3, 1 Этаж | Общественное | 6.73 |
| 24 | Холл | Корпус 1, Подъезд 3, 1 Этаж | Общественное | 47.44 |
| 25 | Лифтовой холл | Корпус 1, Подъезд 3, 1 Этаж | Общественное | 5.56 |
| 26 | Лестничная клетка | Корпус 1, Подъезд 3, 1 Этаж | Общественное | 23.53 |
| 27 | Коридор.МОП | Корпус 1, Подъезд 3, 1 Этаж | Общественное | 16.61 |
| 28 | КУИ | Корпус 1, Подъезд 3, 1 Этаж | Техническое | 4.07 |
| 29 | Лифтовой холл | Корпус 1, Подъезд 1, 2 Этаж | Общественное | 7.00 |
| 30 | Лестничная клетка | Корпус 1, Подъезд 1, 2 Этаж | Общественное | 18.50 |
| 31 | Коридор | Корпус 1, Подъезд 1, 2 Этаж | Общественное | 45.97 |
| 32 | Лифтовой холл | Корпус 1, Подъезд 2, 2 Этаж | Общественное | 6.92 |
| 33 | Лестничная клетка | Корпус 1, Подъезд 2, 2 Этаж | Общественное | 18.51 |
| 34 | Коридор | Корпус 1, Подъезд 2, 2 Этаж | Общественное | 38.94 |
| 35 | Лифтовой холл | Корпус 1, Подъезд 3, 2 Этаж | Общественное | 5.56 |
| 36 | Лестничная клетка | Корпус 1, Подъезд 3, 2 Этаж | Общественное | 23.53 |
| 37 | Коридор | Корпус 1, Подъезд 3, 2 Этаж | Общественное | 16.36 |
| 38 | Лифтовой холл | Корпус 1, Подъезд 1, 3 Этаж | Общественное | 7.00 |
| 39 | Лестничная клетка | Корпус 1, Подъезд 1, 3 Этаж | Общественное | 18.50 |

| | | | | |
|----|-----------------------|--------------------------------|--------------|--------|
| 40 | Коридор | Корпус 1, Подъезд 1, 3 Этаж | Общественное | 45.97 |
| 41 | Лифтовой холл | Корпус 1, Подъезд 2, 3 Этаж | Общественное | 6.92 |
| 42 | Лестничная клетка | Корпус 1, Подъезд 2, 3 Этаж | Общественное | 18.51 |
| 43 | Коридор | Корпус 1, Подъезд 2, 3 Этаж | Общественное | 38.94 |
| 44 | Лифтовой холл | Корпус 1, Подъезд 3, 3 Этаж | Общественное | 5.56 |
| 45 | Лестничная клетка | Корпус 1, Подъезд 3, 3 Этаж | Общественное | 23.53 |
| 46 | Коридор | Корпус 1, Подъезд 3, 3 Этаж | Общественное | 16.36 |
| 47 | Лифтовой холл | Корпус 1, Подъезд 1, 4 Этаж | Общественное | 7.00 |
| 48 | Лестничная клетка | Корпус 1, Подъезд 1, 4 Этаж | Общественное | 18.50 |
| 49 | Коридор | Корпус 1, Подъезд 1, 4 Этаж | Общественное | 45.97 |
| 50 | Лифтовой холл | Корпус 1, Подъезд 3, 4 Этаж | Общественное | 5.56 |
| 51 | Лестничная клетка | Корпус 1, Подъезд 3, 4 Этаж | Общественное | 23.44 |
| 53 | Лестничная клетка | Корпус 2, Техническое подполье | Общественное | 15.29 |
| 54 | Коридор. МОП | Корпус 2, Техническое подполье | Общественное | 5.45 |
| 55 | Тамбур-шлюз | Корпус 2, Техническое подполье | Общественное | 3.20 |
| 56 | Техническое подполье | Корпус 2, Техническое подполье | Техническое | 138.59 |
| 57 | Лестничная клетка | Корпус 2, Техническое подполье | Общественное | 14.63 |
| 58 | Коридор. МОП | Корпус 2, Техническое подполье | Общественное | 5.32 |
| 59 | Тамбур-шлюз | Корпус 2, Техническое подполье | Общественное | 3.00 |
| 60 | Техническое подполье | Корпус 2, Техническое подполье | Техническое | 105.89 |
| 61 | Тамбур-шлюз | Корпус 2, Техническое подполье | Общественное | 3.00 |
| 62 | Техническое подполье | Корпус 2, Техническое подполье | Техническое | 98.46 |
| 63 | Коридор в кладовые | Корпус 2, Подъезд 5, 1 Этаж | Общественное | 3.05 |
| 64 | Коридор в кладовые | Корпус 2, Подъезд 5, 1 Этаж | Общественное | 4.55 |
| 65 | Тамбур | Корпус 2, Подъезд 4, 1 Этаж | Общественное | 6.73 |
| 66 | Холл | Корпус 2, Подъезд 4, 1 Этаж | Общественное | 28.75 |
| 67 | Лифтовой холл | Корпус 2, Подъезд 4, 1 Этаж | Общественное | 10.38 |
| 68 | Лестничная клетка | Корпус 2, Подъезд 4, 1 Этаж | Общественное | 14.78 |
| 69 | Тамбур | Корпус 2, Подъезд 5, 1 Этаж | Общественное | 7.43 |
| 70 | Холл | Корпус 2, Подъезд 5, 1 Этаж | Общественное | 38.55 |
| 71 | Лифтовой холл | Корпус 2, Подъезд 5, 1 Этаж | Общественное | 4.42 |
| 72 | Лестничная клетка | Корпус 2, Подъезд 5, 1 Этаж | Общественное | 17.36 |
| 73 | Коридор. МОП | Корпус 2, Подъезд 5, 1 Этаж | Общественное | 6.14 |
| 74 | Администрация | Корпус 2, Подъезд 5, 1 Этаж | Техническое | 22.02 |
| 75 | КУИ | Корпус 2, Подъезд 5, 1 Этаж | Техническое | 4.65 |
| 76 | ТБО | Корпус 2, Подъезд 5, 1 Этаж | Техническое | 15.43 |
| 77 | Тамбур | Корпус 2, Подъезд 6, 1 Этаж | Общественное | 7.10 |
| 78 | Холл | Корпус 2, Подъезд 6, 1 Этаж | Общественное | 39.56 |
| 79 | Лифтовой холл | Корпус 2, Подъезд 6, 1 Этаж | Общественное | 6.47 |
| 80 | Лестничная клетка | Корпус 2, Подъезд 6, 1 Этаж | Общественное | 17.65 |
| 81 | Коридор. МОП | Корпус 2, Подъезд 6, 1 Этаж | Общественное | 9.63 |
| 82 | Техническое помещение | Корпус 2, Подъезд 6, 1 Этаж | Техническое | 4.05 |
| 83 | Охрана | Корпус 2, Подъезд 6, 1 Этаж | Техническое | 14.27 |
| 84 | Холл | Корпус 2, Подъезд 4, 2 Этаж | Общественное | 44.16 |
| 85 | Лифтовой холл | Корпус 2, Подъезд 4, 2 Этаж | Общественное | 6.88 |
| 86 | Лестничная клетка | Корпус 2, Подъезд 4, 2 Этаж | Общественное | 18.29 |

| | | | | |
|-----|----------------------|--------------------------------|--------------|--------|
| 87 | Коридор. МОП | Корпус 2, Подъезд 5, 2 Этаж | Общественное | 11.20 |
| 88 | Лифтовой холл | Корпус 2, Подъезд 5, 2 Этаж | Общественное | 4.42 |
| 89 | Лестничная клетка | Корпус 2, Подъезд 5, 2 Этаж | Общественное | 17.36 |
| 90 | Коридор. МОП | Корпус 2, Подъезд 6, 2 Этаж | Общественное | 32.81 |
| 91 | Лифтовой холл | Корпус 2, Подъезд 6, 2 Этаж | Общественное | 6.47 |
| 92 | Лестничная клетка | Корпус 2, Подъезд 6, 2 Этаж | Общественное | 17.82 |
| 93 | Холл | Корпус 2, Подъезд 4, 3 Этаж | Общественное | 44.16 |
| 94 | Лифтовой холл | Корпус 2, Подъезд 4, 3 Этаж | Общественное | 6.88 |
| 95 | Лестничная клетка | Корпус 2, Подъезд 4, 3 Этаж | Общественное | 18.29 |
| 96 | Коридор. МОП | Корпус 2, Подъезд 5, 3 Этаж | Общественное | 15.62 |
| 97 | Лифтовой холл | Корпус 2, Подъезд 5, 3 Этаж | Общественное | 4.42 |
| 98 | Лестничная клетка | Корпус 2, Подъезд 5, 3 Этаж | Общественное | 17.36 |
| 99 | Коридор. МОП | Корпус 2, Подъезд 6, 3 Этаж | Общественное | 32.81 |
| 100 | Лифтовой холл | Корпус 2, Подъезд 6, 3 Этаж | Общественное | 6.47 |
| 101 | Лестничная клетка | Корпус 2, Подъезд 6, 3 Этаж | Общественное | 17.82 |
| 102 | Коридор. МОП | Корпус 2, Подъезд 5, 4 Этаж | Общественное | 15.62 |
| 103 | Лифтовой холл | Корпус 2, Подъезд 5, 4 Этаж | Общественное | 4.42 |
| 104 | Лестничная клетка | Корпус 2, Подъезд 5, 4 Этаж | Общественное | 17.36 |
| 105 | Коридор. МОП | Корпус 2, Подъезд 6, 4 Этаж | Общественное | 32.81 |
| 106 | Лифтовой холл | Корпус 2, Подъезд 6, 4 Этаж | Общественное | 6.47 |
| 107 | Лестничная клетка | Корпус 2, Подъезд 6, 4 Этаж | Общественное | 17.82 |
| 108 | Лифтовой холл | Корпус 3, Подъезд 7, 1 Этаж | Общественное | 10.74 |
| 109 | Холл | Корпус 3, Подъезд 7, 1 Этаж | Общественное | 21.04 |
| 110 | Тамбур | Корпус 3, Подъезд 7, 1 Этаж | Общественное | 6.10 |
| 111 | КУИ | Корпус 3, Подъезд 7, 1 Этаж | Техническое | 4.04 |
| 112 | Лестничная клетка | Корпус 3, Подъезд 7, 1 Этаж | Общественное | 14.90 |
| 113 | Коридор. МОП | Корпус 3, Подъезд 7, 2 Этаж | Общественное | 28.67 |
| 114 | Лестничная клетка | Корпус 3, Подъезд 7, 2 Этаж | Общественное | 18.62 |
| 115 | Лифтовой холл | Корпус 3, Подъезд 7, 2 Этаж | Общественное | 7.00 |
| 116 | Коридор. МОП | Корпус 3, Подъезд 7, 3 Этаж | Общественное | 28.67 |
| 117 | Лестничная клетка | Корпус 3, Подъезд 7, 3 Этаж | Общественное | 18.62 |
| 118 | Лифтовой холл | Корпус 3, Подъезд 7, 3 Этаж | Общественное | 7.00 |
| 119 | Лестничная клетка | Корпус 4, Техническое подполье | Общественное | 14.76 |
| 120 | Коридор. МОП | Корпус 4, Техническое подполье | Общественное | 2.66 |
| 121 | Тамбур-шлюз | Корпус 4, Техническое подполье | Общественное | 3.06 |
| 122 | Техническое подполье | Корпус 4, Техническое подполье | Техническое | 136.16 |
| 123 | Коридор в кладовые | Корпус 4, Подъезд 8, 1 Этаж | Общественное | 2.46 |
| 124 | Коридор в кладовые | Корпус 4, Подъезд 8, 1 Этаж | Общественное | 2.23 |
| 125 | Тамбур | Корпус 4, Подъезд 8, 1 Этаж | Общественное | 7.47 |
| 126 | Лифтовой холл | Корпус 4, Подъезд 8, 1 Этаж | Общественное | 6.86 |
| 127 | Лестничная клетка | Корпус 4, Подъезд 8, 1 Этаж | Общественное | 18.51 |
| 128 | Холл | Корпус 4, Подъезд 8, 1 Этаж | Общественное | 24.38 |
| 129 | КУИ | Корпус 4, Подъезд 8, 1 Этаж | Техническое | 4.14 |
| 130 | Коридор. МОП | Корпус 4, Подъезд 8, 1 Этаж | Общественное | 4.11 |
| 131 | Лифтовой холл | Корпус 4, Подъезд 8, 2 Этаж | Общественное | 6.86 |
| 132 | Лестничная клетка | Корпус 4, Подъезд 8, 2 Этаж | Общественное | 18.48 |

| | | | | |
|-----|----------------------------|-----------------------------|--------------|-------|
| 133 | Коридор. МОП | Корпус 4, Подъезд 8, 2 Этаж | Общественное | 11.56 |
| 134 | Лифтовой холл | Корпус 4, Подъезд 8, 3 Этаж | Общественное | 6.86 |
| 135 | Лестничная клетка | Корпус 4, Подъезд 8, 3 Этаж | Общественное | 18.48 |
| 136 | Коридор. МОП | Корпус 4, Подъезд 8, 3 Этаж | Общественное | 11.56 |
| 137 | Лифтовой холл | Корпус 4, Подъезд 8, 4 Этаж | Общественное | 6.86 |
| 138 | Лестничная клетка | Корпус 4, Подъезд 8, 4 Этаж | Общественное | 18.48 |
| 139 | Коридор. МОП | Корпус 4, Подъезд 8, 4 Этаж | Общественное | 11.78 |
| 140 | Тамбур-шлюз | Паркинг | Общественное | 15.43 |
| 141 | Лифтовой холл | Паркинг | Общественное | 10.90 |
| 142 | Лестничная клетка | Паркинг | Общественное | 15.29 |
| 143 | Тамбур-шлюз | Паркинг | Общественное | 15.01 |
| 144 | Лифтовой холл | Паркинг | Общественное | 10.87 |
| 145 | Тамбур-шлюз | Паркинг | Общественное | 5.48 |
| 146 | Лифтовой холл | Паркинг | Общественное | 8.45 |
| 147 | Лестничная клетка | Паркинг | Общественное | 23.79 |
| 148 | Тамбур-шлюз | Паркинг | Общественное | 6.25 |
| 149 | Лифтовой холл | Паркинг | Общественное | 10.67 |
| 150 | Лестничная клетка | Паркинг | Общественное | 15.11 |
| 151 | Тамбур-шлюз | Паркинг | Общественное | 15.35 |
| 152 | Лифтовой холл | Паркинг | Общественное | 7.29 |
| 153 | Лестничная клетка | Паркинг | Общественное | 15.29 |
| 154 | Тамбур-шлюз | Паркинг | Общественное | 7.45 |
| 155 | Лифтовой холл | Паркинг | Общественное | 10.26 |
| 156 | Лестничная клетка | Паркинг | Общественное | 14.63 |
| 157 | Тамбур-шлюз | Паркинг | Общественное | 12.46 |
| 158 | Лифтовой холл | Паркинг | Общественное | 11.41 |
| 159 | Лестничная клетка | Паркинг | Общественное | 15.29 |
| 160 | Тамбур-шлюз | Паркинг | Общественное | 4.19 |
| 161 | Лифтовой холл | Паркинг | Общественное | 10.91 |
| 162 | Лестничная клетка | Паркинг | Общественное | 15.11 |
| 163 | Коридор | Паркинг | Техническое | 12.98 |
| 164 | Насосная в водомерный узел | Паркинг | Техническое | 42.41 |
| 165 | Венткамера | Паркинг | Техническое | 44.72 |
| 166 | Венткамера | Паркинг | Техническое | 47.29 |
| 167 | помещение для ВК | Паркинг | Техническое | 17.70 |
| 168 | Венткамера | Паркинг | Техническое | 6.01 |
| 169 | Венткамера | Паркинг | Техническое | 26.27 |
| 170 | Серверная | Паркинг | Техническое | 18.32 |
| 171 | Эл. щит 1 | Паркинг | Техническое | 17.99 |
| 172 | Эл. щит 2 | Паркинг | Техническое | 14.15 |
| 173 | ИТП | Паркинг | Техническое | 37.49 |
| 174 | Венткамера | Паркинг | Техническое | 17.45 |

| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | |
|---|---------------------------------------|--|---|
| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
| 1 | Корпус 1 | Лифт, 3 шт | Вертикальный транспорт |
| 2 | Корпус 2 | Лифт, 3 шт | Вертикальный транспорт |
| 3 | Корпус 3 | Лифт, 1 шт | Вертикальный транспорт |
| 4 | Корпус 4 | Лифт, 1 шт | Вертикальный транспорт |
| 5 | Подземная и надземная части, Корпус 1 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 6 | Подземная и надземная части, Корпус 1 | Система хозяйственно-бытового водоотведения | Водоснабжение |
| 7 | Подземная и надземная части, Корпус 1 | Система отопления | Отопление |
| 8 | Подземная и надземная части, Корпус 1 | Система домофонии | Обеспечение замочного переговорного устройства, для ограничения доступа |
| 9 | Подземная и надземная части, Корпус 1 | Система электроснабжения | Освещение и питание электроустановок |
| 10 | Подземная и надземная части, Корпус 1 | Система домофонии | Обеспечение замочного переговорного устройства, для ограничения доступа |
| 11 | Подземная и надземная части, Корпус 1 | Система интернет и IP-телефонии | Абонентская разводка интернет связи и IP-телефонии |
| 12 | Подземная и надземная части, Корпус 1 | Система вентиляции | Вентиляция |
| 13 | Парковка | Система автоматического пожаротушения | Система автоматического пожаротушения |
| 14 | Подземная и надземная части, Корпус 2 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 15 | Подземная и надземная части, Корпус 2 | Система хозяйственно-бытового водоотведения | Водоснабжение |
| 16 | Подземная и надземная части, Корпус 2 | Система отопления | Отопление |
| 17 | Подземная и надземная части, Корпус 2 | Система домофонии | Обеспечение замочного переговорного устройства, для ограничения доступа |
| 18 | Подземная и надземная части, Корпус 2 | Система электроснабжения | Освещение и питание электроустановок |
| 19 | Подземная и надземная части, Корпус 2 | Система домофонии | Обеспечение замочного переговорного устройства, для ограничения доступа |
| 20 | Подземная и надземная части, Корпус 2 | Система интернет и IP-телефонии | Абонентская разводка интернет связи и IP-телефонии |
| 21 | Подземная и надземная части, Корпус 2 | Система вентиляции | Вентиляция |
| 22 | Подземная и надземная части, Корпус 3 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 23 | Подземная и надземная части, Корпус 3 | Система хозяйственно-бытового водоотведения | Водоснабжение |

| | | | |
|----|---------------------------------------|--|---|
| 24 | Подземная и надземная части, Корпус 3 | Система отопления | Отопление |
| 25 | Подземная и надземная части, Корпус 3 | Система домофони | Обеспечение замочного переговорного устройства, для ограничения доступа |
| 26 | Подземная и надземная части, Корпус 3 | Система электроснабжения | Освещение и питание электроустановок |
| 27 | Подземная и надземная части, Корпус 3 | Система домофони | Обеспечение замочного переговорного устройства, для ограничения доступа |
| 28 | Подземная и надземная части, Корпус 3 | Система интернет и IP-телефонии | Абонентская разводка интернет связи и IP-телефонии |
| 29 | Подземная и надземная части, Корпус 3 | Система вентиляции | Вентиляция |
| 30 | Подземная и надземная части, Корпус 4 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 31 | Подземная и надземная части, Корпус 4 | Система хозяйственно-бытового водоотведения | Водоснабжение |
| 32 | Подземная и надземная части, Корпус 4 | Система отопления | Отопление |
| 33 | Подземная и надземная части, Корпус 4 | Система домофони | Обеспечение замочного переговорного устройства, для ограничения доступа |
| 34 | Подземная и надземная части, Корпус 4 | Система электроснабжения | Освещение и питание электроустановок |
| 35 | Подземная и надземная части, Корпус 4 | Система домофони | Обеспечение замочного переговорного устройства, для ограничения доступа |
| 36 | Подземная и надземная части, Корпус 4 | Система интернет и IP-телефонии | Абонентская разводка интернет связи и IP-телефонии |
| 37 | Подземная и надземная части, Корпус 4 | Система вентиляции | Вентиляция |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г. |

| | | |
|--|--------|---|
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.09.2027 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.03.2027 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 520 825 727,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |

| | | |
|---|----------|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ПРИВОЛЖСКИЙ ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ПРОМСВЯЗЬБАНК |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7744000912 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |

| | | |
|--|----------|---|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ПРИВОЛЖСКИЙ ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ПРОМСВЯЗЬБАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810003000165204 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810700000000803 |
| | | БИК: 042202803 |
| | | ИНН: 7744000912 |
| | | КПП: 772201001 |
| | | ОГРН: 1027739019142 |
| | | ОКПО: 51763811 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ПРИВОЛЖСКИЙ ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ПРОМСВЯЗЬБАНК |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7744000912 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 337 127 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 337 127 000,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 29.12.2028 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 20 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: В соответствии с договором ипотеки №Н-1/100-0120-24-2-3 от 11.06.2024г.земельный участок, указанный в п.12.3 находится в залоге у ПАО"Промсвязьбанк" |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

874681165581909631954423479382028356012

Владелец: **ООО "СЗ "РЕЗИДЕНЦИЯ НА САРЫ
САДЫКОВОЙ", Муллахметова Диляра Равилевна,
Г.О. ГОРОД КАЗАНЬ, Г КАЗАНЬ**

Действителен: с 15.01.2024 по 15.04.2025