

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
 (наименование застройщика
 «НИКИЩЕ»
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,
 603098 г. Нижний Новгород,
 полное наименование организации - для
 ул. Артельная, 15
 юридических лиц), его почтовый индекс
 и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата " 19 " июня 20 17 г

N 52-RU 52303000- 24/2621p -2017

Администрация города Нижнего Новгорода
 (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной
 власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,
 или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на
 строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")
 в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской
 Федерации, разрешает:

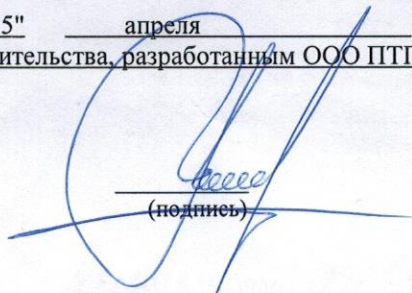
1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и полуподземной автостоянкой №3 (по генплану)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Центр проектных и строительных экспертиз», ООО «МИНЭКС»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 37-2-1-2-0028-17 от 16 мая 2017г., № 77-2-1-1-0038-17 от 03 апреля 2017г.,
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	52:18:0070602:25

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	52:18:0070602	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 523030004188, утвержден приказом директора департамента градостроительного развития территории Нижегородской области от 14.06.2016 № 05-09-528ГП	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация разработана ЗАО «ИНКОН», ООО «ТМА Пестова и Попова», ООО «ГРЭДЛАЙН,ТК», ООО «АПМ №1», ООО ПТП «КРОВ», ЗАО «Истоки», ООО «Эксперт ПБ+» в 2016-2017 г.г.	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	21457,10	Площадь участка (кв. м): 6984
	Объем (куб. м):	73376,92	в том числе подземной части (куб. м): 16252,82
	Количество этажей (шт.):	19	Высота (м): 56,4
	Количество подземных этажей (шт.):	2	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	2693,60	
	Иные показатели:		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Советский район, ул. Артельная, дом 15	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения - до "15" апреля 2020 г.
 в соответствии с проектом организации строительства, разработанным ООО ПТП «КРОВ», 2016 год

Заместитель главы администрации города
 (должность уполномоченного лица
 органа, осуществляющего выдачу
 разрешения на строительство)


 (подпись)

А.В.Молев
 (расшифровка подписи)

"19" июня 2017 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения
 продлено до "30" ноября 2022 г.

Министр строительства
 Нижегородской области


 (подпись)

А.В.Молев
 (расшифровка подписи)

(должность уполномоченного лица
 органа, осуществляющего выдачу
 разрешения на строительство)

"06" марта 2020 г.

М.П.



Пронумеровано и скреплено
3 (три) листа(ов)

Директор департамента
градостроительного
развития и архитектуры
А.Н. Коновниціна